

Guatemala, 28 de Febrero de 2018  
Informe mensual de labores No. 02-2018

Licenciada:  
Gladys Elizabeth Palala Gálvez  
Viceministra del Patrimonio Cultural y Natural  
Su despacho

Estimada Licenciada Palala:

De la manera más atenta me dirijo a usted, con el propósito de presentarle mi informe de actividades mensuales, por Servicios profesionales, correspondientes al mes de Febrero del año 2018, conforme a lo estipulado en la cláusula novena del Contrato Administrativo No. 467-2018, y Acuerdo Ministerial 8-2018, suscrito por el Ministerio de Cultura y Deportes; y para cobro de mis honorarios estoy presentando la Factura Serie "B" y correlativo 0060.

**Actividades:**

- a. Asesoría en inspecciones del Centro Histórico, programadas conjuntamente con la Ventanilla Única de la Municipalidad de Quetzaltenango
- b. Asesorar en la elaboración de diagnósticos y opiniones técnicas relacionadas con los expedientes de acuerdo a las inspecciones del Centro Histórico de la Ventanilla Única de la Municipalidad de Quetzaltenango.
- c. Asesorar en la elaboración de diagnósticos y opiniones técnicas concernientes a los proyectos presentados por instituciones o personas de capacidad científica y técnica fehacientes que soliciten autorización para intervenir el patrimonio cultural edificado en el Departamento de Quetzaltenango.
- d. Asesorar en la elaboración de Planificación y Presupuesto de los Proyectos de Restauración asignados por la Jefatura del DECORBIC.
- e. Asesoría en la elaboración de informes mensuales que establezcan el avance físico de las obras en los proyectos de intervención en bienes inmuebles patrimoniales del departamento de Quetzaltenango.

## **ACTIVIDADES REALIZADAS**

1. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 8va calle 7-11, zona 1, Quetzaltenango.
2. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 14 avenida A 0-41, zona 3, Quetzaltenango.
3. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 6ta calle 5-45, zona 1, Quetzaltenango.
4. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 6ta avenida 10-10, zona 1, Quetzaltenango.
5. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 7ma avenida 10-32, zona 1, Quetzaltenango.
6. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 7ma avenida 8-30, zona 1, Quetzaltenango.
7. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 9na avenida A-81, zona 1, Quetzaltenango.
8. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 10ma calle 6-29, zona 1, Quetzaltenango.
9. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 10ma calle 8-32, zona 1, Quetzaltenango.
10. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 1ra avenida 5-85, zona 1, Quetzaltenango.
11. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 8va avenida 2-55, zona 1, Quetzaltenango.
12. Inspección técnica y análisis de los trabajos realizados en el Templo Católico San Juan Olintepeque, Municipio de Olintepeque, Quetzaltenango. (Supervisión Permanente)
13. Inspección técnica y análisis de los trabajos realizados en el templo Católico, Santiago Apóstol, Municipio de Cabrera, Quetzaltenango. (Supervisión Permanente)
14. Inspección técnica al inmueble ubicado en el municipio de San Cristóbal Totonicapán, denominado templo católico parroquia Barrio San Sebastián, Municipio de San Cristóbal Totonicapán, Totonicapán, para evaluación del estado actual de los inmuebles en mención.
15. Inspección técnica al inmueble denominado Templo Católico Municipio de Almolonga, Quetzaltenango, para apoyo técnico ya que el mismo se encuentra en proceso de Restauración.
16. Asistir a las reuniones de Evaluación de expedientes conjuntamente con personal de la oficina de Centro Histórico de la Municipalidad de Quetzaltenango en las instalaciones de Casa Noj, en relación a las inspecciones realizadas a los inmuebles que realizan intervenciones en cuanto a trabajos de construcción, remodelación, restauración, entre otros.
17. Supervisión de personal de albañilería del Departamento de Conservación y Restauración de Bienes Culturales, DECORBIC, En el inmueble casa Scoutt, ubicada en 13 avenida 5-45 zona 1, Quetzaltenango, en lo que respecta a trabajos de restauración del inmueble.


## **Resultados obtenidos:**

<b>Actividades</b>	<b>Documentos de soporte</b>
1. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 8va calle 7-11, zona 1, Quetzaltenango.	Fotografías en archivo digital, y acta No.05/2018 de la oficina del Centro Histórico de Quetzaltenango.
2. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 14 avenida A 0-41, zona 3, Quetzaltenango.	Fotografías en archivo digital, y acta No.05/2018 de la oficina del Centro Histórico de Quetzaltenango.
3. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 6ta calle 5-45, zona 1, Quetzaltenango.	Fotografías en archivo digital, y acta No.05/2018 de la oficina del Centro Histórico de Quetzaltenango.
4. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 6ta avenida 10-10, zona 1, Quetzaltenango.	Fotografías en archivo digital, y acta No.05/2018 de la oficina del Centro Histórico de Quetzaltenango.
5. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 7ma avenida 10-32, zona 1, Quetzaltenango.	Fotografías en archivo digital, y acta No.06/2018 de la oficina del Centro Histórico de Quetzaltenango.
6. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 7ma avenida 8-30, zona 1, Quetzaltenango.	Fotografías en archivo digital, y acta No.06/2018 de la oficina del Centro Histórico de Quetzaltenango.
7. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 9na avenida A-81, zona 1, Quetzaltenango.	Fotografías en archivo digital, y acta No.06/2018 de la oficina del Centro Histórico de Quetzaltenango.
8. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 10ma calle 6-29, zona 1, Quetzaltenango.	Fotografías en archivo digital, y acta No.06/2018 de la oficina del Centro Histórico de Quetzaltenango.
9. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 10ma calle 8-32, zona 1, Quetzaltenango.	Fotografías en archivo digital, y acta No.06/2018 de la oficina del Centro Histórico de Quetzaltenango.
10. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 1ra avenida 5-85, zona 1, Quetzaltenango.	Fotografías en archivo digital, y acta No.06/2018 de la oficina del Centro Histórico de Quetzaltenango.
11. Inspección técnica al inmueble ubicado en la 8va avenida 2-55, zona 1, Quetzaltenango.	Fotografías en archivo digital, y acta No.06/2018 de la oficina del Centro Histórico de Quetzaltenango.
12. Inspección técnica y análisis de los	Fotografías en archivo digital.

<p>trabajos realizados en el Templo Católico San Juan Orintepeque, Municipio de Orintepeque, Quetzaltenango. (Supervisión Permanente)</p>	<p>Boleta de Inspección y bitácora.</p>
<p><b>13.</b> Inspección técnica y análisis de los trabajos realizados en el templo Católico, Santiago Apóstol, Municipio de Cabrican, Quetzaltenango. (Supervisión Permanente)</p>	<p>Fotografías en archivo digital. Boleta de Inspección.</p>
<p><b>14.</b> Inspección técnica al inmueble ubicado en el municipio de San Cristóbal Totonicapán, denominado templo católico parroquia Barrio San Sebastián, Municipio de San Cristóbal Totonicapán, Tonicapán, para evaluación del estado actual de los inmuebles en mención.</p>	<p>Informe de inspección Jefatura de DECORBIC, fotografías en archivo digital. Boleta de Inspección.</p>
<p><b>15.</b> Inspección al inmueble denominado Templo Católico Municipio de Almolonga, Quetzaltenango, para apoyo técnico ya que el mismo se encuentra en proceso de Restauración.</p>	<p>Oficio a Jefatura de DECORBIC, fotografías en archivo digital. Boleta de Inspección.</p>
<p><b>16.</b> Asistir a las reuniones de Evaluación de expedientes conjuntamente con personal de la oficina de Centro Histórico de la Municipalidad de Quetzaltenango en las instalaciones de Casa Noj, en relación a las inspecciones realizadas a los inmuebles inspeccionados, para intervenciones en cuanto a trabajos de construcción, remodelación, restauración, modificaciones ligeras, entre otros.</p>	<p>Boletas de evaluación de Mesa Técnica archivadas en cada expediente de Ventanilla Única de la Municipalidad de Quetzaltenango, libro de actas de oficina del Centro Histórico de Quetzaltenango y en cuadro de control de expedientes del Departamento de Conservación y Restauración de Bienes Culturales.</p>
<p><b>17.</b> Supervisión de personal de albañilería del Departamento de Conservación y Restauración de Bienes Culturales, DECORBIC, En el inmueble casa Scoutt, ubicada en 13 avenida 5-45 zona 1, Quetzaltenango, en lo que respecta a trabajos de restauración del inmueble.</p>	<p>Informes Técnicos y fotografías digitales archivadas en la Ventanilla Única del Departamento de Conservación y Restauración de Bienes Culturales, de los trabajos realizados en Casa Scoutt.</p>

  
 Brenda Raquel Lopez Wundram.

Vo.Bo.

  
 Artq. Rony Amilcar Chávez Rivera  
 SUB-JEFE  
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y  
 RESTAURACIÓN DE BIENES CULTURALES  
 DECORBIC

Guatemala, 28 de Febrero de 2018

Licenciada  
Gladys Elizabeth Palala Gálvez  
Viceministra del Patrimonio Cultural y Natural  
Su Despacho

Licenciada Palala Gálvez:

De la manera más atenta me dirijo a usted con el propósito de presentarle mi Informe final de actividades conforme a lo estipulado en el **Contrato Administrativo por Servicios Profesionales No. 467-2018**, aprobado mediante el **Acuerdo Ministerial Número 8-2018**, correspondiente del 03 de Enero al 28 de Febrero del presente año.

Actividades Realizadas:

**Informes de Inspecciones y Supervisiones Técnicas:**

1. Informe Técnico No. 01-2018/DECOBIC, de fecha 05 de Enero de 2,018, en relación a inspección técnica realizada al inmueble denominado Casa Parroquial San Cristóbal Totonicapán.
2. Informe Técnico No. 03-2018/DECOBIC, de fecha 14 de Enero de 2018, en relación a inspección técnica realizada al inmueble ubicado en 3ra calle 1-50 zona 1, San Pedro Sacatepéquez, San Marcos.
3. Informe Técnico No. 05-2018/DECOBIC, de fecha 07 de Febrero de 2,018, en relación a inspección técnica realizada al inmueble denominado Parque el Carmen Salcaja, Quetzaltenango
4. Informe Técnico No. 07-2018/DECOBIC, de fecha 21 de Febrero del 2018, en relación a inspección técnica realizada al inmueble denominado palacio Municipal del municipio de San Francisco el Alto, Totonicapán.

**Evaluaciones y Opiniones Técnicas de Expedientes:**

1. **OPINIÓN TÉCNICA No.04-2018/ CHQ/BL**, de fecha dieciséis de enero del año 2018, en relación a los trabajos de *Demolición primer crujía Y Construcción de vivienda unifamiliar de dos niveles*, ubicado en 7ma Calle 5-15A zona 1, Quetzaltenango.
2. **OPINIÓN TÉCNICA No.06-2018/ CHQ/BL**, de fecha veintidós de enero del año 2018, en relación a trabajos de *Demolición de muro de fachada principal, muro interior en área de primer crujía Y construcción de dos niveles para uso educativo*, en el inmueble ubicado en 6ta avenida 8-43 zona 1, Quetzaltenango.

3. **OPINIÓN TÉCNICA No.12-2018/ CHQ/BL**, de fecha veintidós de febrero del año 2018, en relación a trabajos de construcción de vivienda unifamiliar de dos niveles en el inmueble ubicado en 1ª calle, callejón 20-32, zona 1, Quetzaltenango
4. **OPINIÓN TÉCNICA No.15-2018/ CHQ/BL**, de fecha veintisiete de febrero del año 2018, en relación a trabajos de Restauración de vivienda unifamiliar, en el inmueble ubicado en 8va calle 4-12 zona 1, Quetzaltenango

  
Brenda Raquel Lopez Wundram.

  
Vo.Bo

Arq. Kory Amílcar Chávez Rivera  
SUB-JEFE  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y  
RESTAURACIÓN DE BIENES CULTURALES  
DECORBITIC

Guatemala, 28 de Febrero de 2018

Licenciada  
Gladys Elizabeth Palala Gálvez  
Viceministra del Patrimonio Cultural y Natural  
Su Despacho

Licenciada Palala Gálvez:

De la manera más atenta me dirijo a usted con el propósito de presentarle mi informe final de Resultados conforme a lo estipulado en el **Contrato Administrativo por Servicios Profesionales Número 467-2018**, aprobado mediante el **Acuerdo Ministerial Número 8-2018**, correspondiente del 03 de Enero al 28 de Febrero del presente año.

#### **Resultados Cualitativos:**

El trabajo realizado ha sido en Ventanilla Única de Centro Histórico, realizando las actividades de inspección para los nuevos expedientes, evaluación en conjunto con de los expedientes ingresados con anterioridad y los Ingresados dhora, se han realizado inspecciones a los departamentos de Totonicapán, y San Marcos. Así como los municipios de Quetzaltenango en los cual se les apoya para la supervisión permanente en proyectos sociales que tienen Resolución Favorable.

El proceso de evaluación y resolución de expedientes comprende la visita técnica al inmueble; atención personalizada a los interesados en seguimiento a sus expedientes, según las necesidades de cada uno, dando como resultado informe técnico u opinión técnica en el caso de cumplir con todos los requisitos, o de informe en el caso de solicitar algún requisito pendiente para completar el expediente. En relación a los departamentos de San Marcos y Totonicapán, el proceso de evaluación y resolución de expedientes corresponden a la visita técnica al inmueble, asesoría al ejecutor y dueño del inmueble para seguimiento del expediente, dando como resultado una opinión técnica para luego completar el expediente y obtener Resolución Favorable.

También se puede mencionar que dichos expedientes de Ventanilla Única comprenden trabajo en conjunto en mesa técnica de evaluación que se trabaja junto con Municipalidad de Quetzaltenango, específicamente los días Viernes se evalúan expedientes en las instalaciones de la oficina del Centro Histórico de Quetzaltenango.


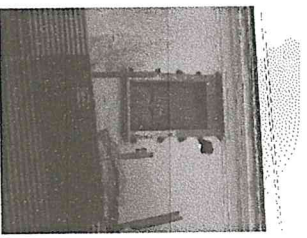

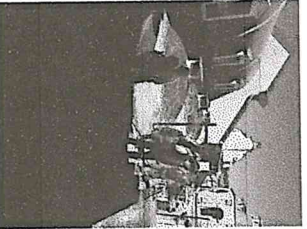
Otros trabajos realizados comprenden la coordinación de inspecciones, planificación, ejecución y seguimiento de proyectos asignados, así como participación en mesas de trabajo, asesorías técnicas a anteproyectos y consultorías internas con otras delegaciones para recabar mayor información que conforman los expedientes, como también general bitácoras en los proyectos permanentes en los cuales se apoya con supervisión y mano de obra correspondiente a albañiles, ayudantes de albañil y carpinteros. En total son 9 personas las que tiene esta delegación a su cargo en cuanto a personal de obra.

#### **Resultados Cuantitativos:**


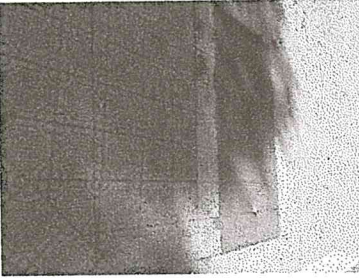


Se evaluaron y resolvieron un total de 18 expedientes, de los cuales se realizaron 9 opiniones técnicas y 6 informes técnicos, generados de la siguiente forma:

- Enero 2018:
  - 5 Opiniones técnicas
  - 4 Informes técnicos
- Febrero 2018:
  - 4 Opiniones técnicas
  - 2 Informes técnicos

Algunos de los expedientes y opiniones técnicas corresponden a los siguientes proyectos:

<p><b>Proyecto:</b>                  RESTAURACION Y LIMPIEZA FACHADA PRINCIPAL,</p> <p><b>Ubicación:</b> San Francisco el Alto, Tonicapán</p> <p><b>Documento:</b> Opinión Técnica No. 05-2018/DECORBIC</p>		
<p><b>Proyecto:</b>                  Inspección Cúpulas Templo Espíritu Santo, Quetzaltenango</p> <p><b>Ubicación:</b> 1, zona Quetzaltenango.</p> <p><b>Documento:</b> Opinión Técnica No. 11-2018/DECORBIC</p>		



<p><b>Proyecto:</b> inspección técnica trabajos realizados.</p> <p><b>Ubicación:</b> Parque el Carmen Salcaja, Quetzaltenango.</p> <p><b>Documento:</b> Opinión Técnica No. 16-2018/DECORBIC</p>		
<p><b>Proyecto:</b> Restauración Palacio Maya</p> <p><b>Ubicación:</b> Zona 1, San Marcos,</p> <p><b>Documento:</b> Opinión Técnica No. 19-2018/DECORBIC</p>		

Sin otro particular,

Vo.Bo



Arq. Rony Amilcar Chávez Rivera  
SUB-JEFE  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y  
RESTAURACIÓN DE BIENES CULTURALES  
DECORBIC



Brenda Raquel López Wundram.